

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**внеочередного очно-заочного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл.,**  
**г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а.**

**Дата составления протокола:** «28» апреля 2022 г.

**Регистрационный номер протокола:** 1

**Место проведения общего собрания:** Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а

**Дата проведения общего собрания:**

Дата начала: «25» апреля 2022 г.

Дата окончания приёма решений собственников: «27» апреля 2022 г., до 23:59

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а.

**Вид общего собрания:** Внеочередное собрание.

**Форма проведения собрания:** Очно-заочное голосование.

**Очная часть** голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялась «25» апреля 2022 г. в 18:30, по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, возле первого подъезда.

**Заочная часть** голосования проводилась с «25» апреля 2022 г. по «27» апреля 2022 г., 23:59 (корректно оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в срок до «27» апреля 2022 г. 23:59 (включительно) должны быть опущены в почтовые ящики следующих жилых помещений: 1 подъезд: кв. № 2; 2 подъезд: кв. № 21 на первых этажах в подъездах многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а).

**Собрание проводится по инициативе:**

Маринец Алексея Николаевича

Подпись \_\_\_\_\_ / Маринец А. Н./

**Председатель Общего Собрания:**

Маринец Алексей Николаевич,

собственник помещения № \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ / Маринец А. Н./

**Секретарь Общего Собрания:**

Русских Людмила Александровна,

собственник помещения № \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ / Русских Л. А./

**Список лиц, присутствовавших на очной части голосования в количестве 13 (тринадцати) человек прилагается (Приложение №2 к Протоколу).**

**Список лиц, приглашенных для участия в общем собрании собственников в количестве 1 (одного) лица прилагается (Приложение №3 к Протоколу).**

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1010,5 м<sup>2</sup> (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).**

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1010,5 м<sup>2</sup>.**

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 859,099 м<sup>2</sup>, что составляет 85,02% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.**

**Кворум:** имеется.

**Общее собрание собственников помещений:** правомочно.

Подпись Инициатора Общего Собрания Собственников \_\_\_\_\_

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, Свердлова, д. 22а:

1. Принятие решения об избрании председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а – **Маринец Алексея Николаевича** ( [REDACTED] ), право собственности [REDACTED], наделить его полномочиями по подсчёту голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.
2. Принятие решения об избрании секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а – **Русских Людмилу Александровну** (пом. № [REDACTED], право собственности [REDACTED]), наделить её полномочиями по подсчёту голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение способа проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, в форме очно - заочного голосования.
4. Принятие решения собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, Свердлова, д. 22а, о прекращении договора управления № 10 МКД от 29.05.2020г. с ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794) в связи с истечением срока его действия с «30» мая 2022 года, в соответствии с пунктом 7.1. договора.
5. Принятие решения о направлении уведомления о прекращении договора управления № 10 МКД от 29.05.2020г. от имени всех собственников **Маринец Алексеем Николаевичем** (пом. [REDACTED]) в ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794).
6. Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, с управления управляющей организацией на непосредственное управление собственниками помещений, с даты исключения вышеуказанного многоквартирного дома из реестра лицензий ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794).
7. Принятие решения о выборе ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030) в качестве организации, оказывающей услуги и выполняющей работы по содержанию общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, по договору № 1/НСУ с даты исключения вышеуказанного многоквартирного дома из реестра лицензий ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794).  
Содержание многоквартирного дома включает в себя:
  - аварийно-диспетчерское обслуживание;
  - уборка придомовой территории и мест общего пользования с периодичностью, установленной договором;
  - подготовка многоквартирного дома к отопительному сезону;
  - хранение и ведение технической документации на многоквартирный дом;
  - сезонный осмотр общего имущества многоквартирного дома с составлением актов;
  - осмотр общего имущества по заявлению собственников помещений с составлением актов;
  - обеспечение готовности инженерных коммуникаций, являющихся общим имуществом собственников помещений к получению коммунальных услуг;
  - проверка вентиляционных каналов и дымоходов и иные работы, указанные в договоре.Работы по текущему ремонту общего имущества осуществляются на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома.
8. Принятие решения об утверждении условий договора № 1/НСУ об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, при непосредственном способе управления, а также о заключении собственниками данного многоквартирного дома вышеуказанного договора с ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030), в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. (Приложение № 1).
9. Принятие решения об уполномочивании **Маринец Алексея Николаевича** (пом. [REDACTED], право собственности № [REDACTED]) на подписание договора № 1/НСУ об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома при непосредственном способе управления с ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030) от лица всех собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл. г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с исполнением данных полномочий.
10. Принятие решения об утверждении собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, платы по договору № 1/НСУ за оказание услуг и выполнение работ по содержанию общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме в размере 30 руб. 00 коп. за 1 кв.м. площади помещения, ежемесячно.
11. Принятие решения о выполнении дополнительных видов работ: по очистке кровли, механизированной уборке, спилу и корчеванию аварийных деревьев, а также утилизации древесных отходов (по мере необходимости) за счет средств, поступающих за размещение нестационарных торговых объектов на придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, круглогодично.
12. Принятие решения о заключении собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, действующими от своего имени соответственно прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты начала оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества данного многоквартирного дома на основании договора № 1/НСУ - ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030).
13. Принятие решения об избрании членом совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а:
  - 1)Русских Людмилу Александровну [REDACTED]
  - 2) Казакову Валентину Николаевну [REDACTED]
  - 3) Бутрова Олега Валерьевича [REDACTED]
  - 4) Дроздову Марину Александровну [REDACTED]
  - 5) Маринец Алексея Николаевича (г. [REDACTED])
14. Принятие решения об избрании председателем совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а - **Маринец Алексея Николаевича** ([REDACTED])

15. Принятие решения о наделении полномочиями председателя совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, подписывать акты приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.
16. Принятие решения о наделении правом **Маринец Алексея Николаевича** [REDACTED] на получение технической документации на многоквартирный дом, расположенный по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, и иной документации, связанной с его управлением, а также ключей от помещений, являющихся общим имуществом данного многоквартирного дома от ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794) по акту приёма-передачи с правом его подписания.
17. Принятие решения о выборе организации по обслуживанию внутридомового газового оборудования, в том числе проведения контроля загазованности подвалов, погребов, подполий и технических этажей в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а - ООО «Областная организация бытового газового обслуживания» (ИНН 4345460493, ОГРН 1174350001231).
18. Принятие решения об уполномочивании **Маринец Алексея Николаевича** ([REDACTED] право собственности № [REDACTED] на подписание договора на выполнение работ по техническому обслуживанию, ремонту внутридомового газового оборудования, в том числе проведения контроля загазованности подвалов, погребов, подполий и технических этажей в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл. г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, от лица всех собственников помещений данного дома, с даты начала оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества данного многоквартирного дома на основании договора № 1/НСУ - ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030), а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с исполнением данных полномочий.
19. Принятие решения о размещении уведомлений о проведении очередных, а также внеочередных общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и о результатах голосований на информационных стендах или в легкодоступных и просматриваемых местах в подъездах многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а.
20. Принятие решения о передаче копий протокола и приложений к протоколу данного и иного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, на хранение ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030).

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, голосовали следующим образом:

**1 вопрос.** Принятие решения об избрании председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а – **Маринец Алексея Николаевича** ( [REDACTED] право собственности № [REDACTED] ), наделить его полномочиями по подсчёту голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.

Слушали: **Маринец Алексея Николаевича** (пом [REDACTED])

<b>По 1 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения об избрании председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а – <b>Маринец Алексея Николаевича</b> (пом. [REDACTED] право собственности [REDACTED]), наделить его полномочиями по подсчёту голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.					
<b>Решили по 1 вопросу:</b> Принять решение об избрании председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а – <b>Маринец Алексея Николаевича</b> [REDACTED], наделить его полномочиями по подсчёту голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
859,099	100	0	0	0	0
<b>Решение принято</b>					

**2 вопрос.** Принятие решения об избрании секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а – **Русских Людмилу Александровну** [REDACTED] право собственности [REDACTED], наделить её полномочиями по подсчёту голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.

Слушали: **Маринец Алексея Николаевича** [REDACTED]

<b>По 2 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения об избрании секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а – <b>Русских Людмилу Александровну</b> [REDACTED], наделить её полномочиями по подсчёту голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.					
<b>Решили по 2 вопросу:</b> Принять решение об избрании секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а – <b>Русских Людмилу Александровну</b> [REDACTED], наделить её полномочиями по подсчёту голосов и подписанию протокола общего собрания собственников помещений.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
859,099	100	0	0	0	0
<b>Решение принято</b>					

**3 вопрос.** Утверждение способа проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, в форме очно - заочного голосования.

Слушали: **Маринец Алексея Николаевича** [REDACTED]

<b>По 3 вопросу повестки дня предложено:</b> Утверждение способа проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, в форме очно - заочного голосования.					
<b>Решили по 3 вопросу:</b> Утвердить способ проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, в форме очно - заочного голосования.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
859,099	100	0	0	0	0
<b>Решение принято</b>					

**4 вопрос.** Принятие решения собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, Свердлова, д. 22а, о прекращении договора управления № 10 МКД от 29.05.2020г. с ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794) в связи с истечением срока его действия с «30» мая 2022 года, в соответствии с пунктом 7.1. договора.

Слушали: Маринец Алексея Николаевича [REDACTED]

<b>По 4 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, Свердлова, д. 22а, о прекращении договора управления № 10 МКД от 29.05.2020г. с ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794) в связи с истечением срока его действия с «30» мая 2022 года, в соответствии с пунктом 7.1. договора.					
<b>Решили по 4 вопросу:</b> Принять решение собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, Свердлова, д. 22а, о прекращении договора управления № 10 МКД от 29.05.2020г. с ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794) в связи с истечением срока его действия с «30» мая 2022 года, в соответствии с пунктом 7.1. договора.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
598,899	69,71	0	0	260,2	30,29
<b>Решение принято</b>					

**5 вопрос.** Принятие решения о направлении уведомления о прекращении договора управления № 10 МКД от 29.05.2020г. от имени всех собственников Маринец Алексеем Николаевичем [REDACTED] в ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794).

Слушали: Маринец Алексея Николаевича [REDACTED]

<b>По 5 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения о направлении уведомления о прекращении договора управления № 10 МКД от 29.05.2020г. от имени всех собственников Маринец Алексеем Николаевичем [REDACTED] в ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794).					
<b>Решили по 5 вопросу:</b> Принять решение о направлении уведомления о прекращении договора управления № 10 МКД от 29.05.2020г. от имени всех собственников Маринец Алексеем Николаевичем [REDACTED] в ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794).					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
598,899	69,71	0	0	260,2	30,29
<b>Решение принято</b>					

**6 вопрос.** Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, с управления управляющей организацией на непосредственное управление собственниками помещений, с даты исключения вышеуказанного многоквартирного дома из реестра лицензий ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794).

Слушали: Маринец Алексея Николаевича [REDACTED]

<b>По 6 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, с управления управляющей организацией на непосредственное управление собственниками помещений, с даты исключения вышеуказанного многоквартирного дома из реестра лицензий ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794).					
<b>Решили по 6 вопросу:</b> Принять решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, с управления управляющей организацией на непосредственное управление собственниками помещений, с даты исключения вышеуказанного многоквартирного дома из реестра лицензий ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794).					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
598,899	69,71	0	0	260,2	30,29
<b>Решение принято</b>					

Подпись Инициатора Общего Собрания Собственников [REDACTED]

**7 вопрос.** Принятие решения о выборе ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030) в качестве организации, оказывающей услуги и выполняющей работы по содержанию общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, по договору № 1/НСУ с даты исключения вышеуказанного многоквартирного дома из реестра лицензий ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794).

Содержание многоквартирного дома включает в себя:

- аварийно-диспетчерское обслуживание;
  - уборка придомовой территории и мест общего пользования с периодичностью, установленной договором;
  - подготовка многоквартирного дома к отопительному сезону;
  - хранение и ведение технической документации на многоквартирный дом;
  - сезонный осмотр общего имущества многоквартирного дома с составлением актов;
  - осмотр общего имущества по заявлению собственников помещений с составлением актов;
  - обеспечение готовности инженерных коммуникаций, являющихся общим имуществом собственников помещений к получению коммунальных услуг;
  - проверка вентиляционных каналов и дымоходов и иные работы, указанные в договоре.
- Работы по текущему ремонту общего имущества осуществляются на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома.

Слушали: Маринец Алексея Николаевича [REDACTED]

**По 7 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о выборе ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030) в качестве организации, оказывающей услуги и выполняющей работы по содержанию общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, по договору № 1/НСУ с даты исключения вышеуказанного многоквартирного дома из реестра лицензий ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794).

Содержание многоквартирного дома включает в себя:

- аварийно-диспетчерское обслуживание;
- уборка придомовой территории и мест общего пользования с периодичностью, установленной договором;
- подготовка многоквартирного дома к отопительному сезону;
- хранение и ведение технической документации на многоквартирный дом;
- сезонный осмотр общего имущества многоквартирного дома с составлением актов;
- осмотр общего имущества по заявлению собственников помещений с составлением актов;
- обеспечение готовности инженерных коммуникаций, являющихся общим имуществом собственников помещений к получению коммунальных услуг;
- проверка вентиляционных каналов и дымоходов и иные работы, указанные в договоре.

Работы по текущему ремонту общего имущества осуществляются на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома.

**Решили по 7 вопросу:** Принять решение о выборе ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030) в качестве организации, оказывающей услуги и выполняющей работы по содержанию общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, по договору № 1/НСУ с даты исключения вышеуказанного многоквартирного дома из реестра лицензий ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794).

Содержание многоквартирного дома включает в себя:

- аварийно-диспетчерское обслуживание;
- уборка придомовой территории и мест общего пользования с периодичностью, установленной договором;
- подготовка многоквартирного дома к отопительному сезону;
- хранение и ведение технической документации на многоквартирный дом;
- сезонный осмотр общего имущества многоквартирного дома с составлением актов;
- осмотр общего имущества по заявлению собственников помещений с составлением актов;
- обеспечение готовности инженерных коммуникаций, являющихся общим имуществом собственников помещений к получению коммунальных услуг;
- проверка вентиляционных каналов и дымоходов и иные работы, указанные в договоре.

Работы по текущему ремонту общего имущества осуществляются на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
598,899	69,71	0	0	260,2	30,29
<b>Решение принято</b>					

**8 вопрос.** Принятие решения об утверждении условий договора № 1/НСУ об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, при непосредственном способе управления, а также о заключении собственниками данного многоквартирного дома вышеуказанного договора с ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030), в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. (Приложение № 1).

Слушали: Маринец Алексея Николаевича [REDACTED]

<b>По 8 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения об утверждении условий договора № 1/НСУ об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, при непосредственном способе управления, а также о заключении собственниками данного многоквартирного дома вышеуказанного договора с ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030), в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. (Приложение № 1).					
<b>Решили по 8 вопросу:</b> Принять решение об утверждении условий договора № 1/НСУ об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, при непосредственном способе управления, а также о заключении собственниками данного многоквартирного дома вышеуказанного договора с ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030), в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. (Приложение № 1).					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
598,899	69,71	0	0	260,2	30,29
<b>Решение принято</b>					

**9 вопрос.** Принятие решения об уполномочивании Маринец Алексея Николаевича [REDACTED] на подписание договора № 1/НСУ об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома при непосредственном способе управления с ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030) от лица всех собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл. г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с исполнением данных полномочий.

Слушали: Маринец Алексея Николаевича (пом. № 2)

<b>По 9 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения об уполномочивании Маринец Алексея Николаевича [REDACTED] на подписание договора № 1/НСУ об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома при непосредственном способе управления с ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030) от лица всех собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл. г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с исполнением данных полномочий.					
<b>Решили по 9 вопросу:</b> Принять решение об уполномочивании Маринец Алексея Николаевича (пом. [REDACTED]) право собственности [REDACTED] на подписание договора № 1/НСУ об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома при непосредственном способе управления с ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030) от лица всех собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл. г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с исполнением данных полномочий.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
598,899	69,71	0	0	260,2	30,29
<b>Решение принято</b>					

**10 вопрос.** Принятие решения об утверждении собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, платы по договору № 1/НСУ за оказание услуг и выполнение работ по содержанию общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме в размере 30 руб. 00 коп. за 1 кв.м. площади помещения, ежемесячно.

Слушали: Маринец Алексея Николаевича [REDACTED]

<b>По 10 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения об утверждении собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, платы по договору № 1/НСУ за оказание услуг и выполнение работ по содержанию общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме в размере 30 руб. 00 коп. за 1 кв.м. площади помещения, ежемесячно.					
<b>Решили по 10 вопросу:</b> Принять решение об утверждении собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, платы по договору № 1/НСУ за оказание услуг и выполнение работ по содержанию общего имущества в вышеуказанном многоквартирном доме в размере 30 руб. 00 коп. за 1 кв.м. площади помещения, ежемесячно.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
598,899	69,71	87,1	10,14	173,1	20,15
<b>Решение принято</b>					

Подпись Инициатора Общего Собрания Собственников [REDACTED]

**11 вопрос.** Принятие решения о выполнении дополнительных видов работ: по очистке кровли, механизированной уборке, спилу и корчевании аварийных деревьев, а также утилизации древесных отходов (по мере необходимости) за счет средств, поступающих за размещение нестационарных торговых объектов на придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, круглогодично

Слушали: Маринец Алексея Николаевича [REDACTED]

**По 11 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о выполнении дополнительных видов работ: по очистке кровли, механизированной уборке, спилу и корчевании аварийных деревьев, а также утилизации древесных отходов (по мере необходимости) за счет средств, поступающих за размещение нестационарных торговых объектов на придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, круглогодично

**Решили по 11 вопросу:** Принять решение о выполнении дополнительных видов работ: по очистке кровли, механизированной уборке, спилу и корчевании аварийных деревьев, а также утилизации древесных отходов (по мере необходимости) за счет средств, поступающих за размещение нестационарных торговых объектов на придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, круглогодично

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
685,999	79,85	0	0	173,1	20,15
<b>Решение принято</b>					

**12 вопрос.** Принятие решения о заключении собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, действующими от своего имени соответственно прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты начала оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества данного многоквартирного дома на основании договора № 1/НСУ - ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030).

Слушали: Маринец Алексея Николаевича [REDACTED]

**По 12 вопросу повестки дня предложено:** Принятие решения о заключении собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, действующими от своего имени соответственно прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты начала оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества данного многоквартирного дома на основании договора № 1/НСУ - ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030).

**Решили по 12 вопросу:** Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, действующими от своего имени соответственно прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты начала оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества данного многоквартирного дома на основании договора № 1/НСУ - ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030).

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
771,999	89,86	0	0	87,1	10,14
<b>Решение принято</b>					



**13 вопрос.** Принятие решения об избрании членом совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а:

- 1) Русских Людмилу Александровну
- 2) Казакову Валентину Николаевну
- 3) Бутрова Олега Валерьевича (пом.)
- 4) Дроздову Марину Александровну
- 5) Маринец Алексея Николаевича (п

Слушали: Маринец Алексея Николаевича

<b>По 13 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения об избрании членом совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а:					
1) Русских Людмилу Александровну					
2) Казакову Валентину Николаевну					
3) Бутрова Олега Валерьевича (пом.)					
4) Дроздову Марину Александровну					
5) Маринец Алексея Николаевича (п					
<b>Решили по 13 вопросу:</b> Принять решение об избрании членом совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а:					
1) Русских Людмилу Александровну					
2) Казакову Валентину Николаевну					
3) Бутрова Олега Валерьевича (пом.)					
4) Дроздову Марину Александровну					
5) Маринец Алексея Николаевича (п					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
859,099	100	0	0	0	0
<b>Решение принято</b>					

**14 вопрос.** Принятие решения об избрании председателем совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а - Маринец Алексея Николаевича (пом.

Слушали: Маринец Алексея Николаевича

<b>По 14 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения об избрании председателем совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а - Маринец Алексея Николаевича, право собственности					
<b>Решили по 14 вопросу:</b> Принять решение об избрании председателем совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а - Маринец Алексея Николаевича					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
859,099	100	0	0	0	0
<b>Решение принято</b>					

**15 вопрос.** Принятие решения о наделении полномочиями председателя совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, подписывать акты приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

Слушали: Маринец Алексея Николаевича

<b>По 15 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения о наделении полномочиями председателя совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, подписывать акты приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.					
<b>Решили по 15 вопросу:</b> Принять решение о наделении полномочиями председателя совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, подписывать акты приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
859,099	100	0	0	0	0
<b>Решение принято</b>					

Подпись Инициатора Общего Собрания Собственников

**16 вопрос.** Принятие решения о наделении правом **Маринец Алексея Николаевича** [REDACTED] на получение технической документации на многоквартирный дом, расположенный по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, и иной документации, связанной с его управлением, а также ключей от помещений, являющихся общим имуществом данного многоквартирного дома от ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794) по акту приёма-передачи с правом его подписания.

Слушали: Маринец Алексея Николаевича [REDACTED]

<b>По 16 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения о наделении правом <b>Маринец Алексея Николаевича</b> (пом. [REDACTED], право собственности [REDACTED] на получение технической документации на многоквартирный дом, расположенный по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, и иной документации, связанной с его управлением, а также ключей от помещений, являющихся общим имуществом данного многоквартирного дома от ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794) по акту приёма-передачи с правом его подписания.					
<b>Решили по 16 вопросу:</b> Принять решение о наделении правом <b>Маринец Алексея Николаевича</b> (пом. [REDACTED], право собственности [REDACTED] на получение технической документации на многоквартирный дом, расположенный по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, и иной документации, связанной с его управлением, а также ключей от помещений, являющихся общим имуществом данного многоквартирного дома от ООО «КИРОВСКАЯ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ 43» (ИНН 4345491830, ОГРН 1194350005794) по акту приёма-передачи с правом его подписания.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
859,099	100	0	0	0	0
<b>Решение принято</b>					

**17 вопрос.** Принятие решения о выборе организации по обслуживанию внутридомового газового оборудования, в том числе проведения контроля загазованности подвалов, погребов, подполий и технических этажей в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а - ООО «Областная организация бытового газового обслуживания» (ИНН 4345460493, ОГРН 1174350001231).

Слушали: Маринец Алексея Николаевича [REDACTED]

<b>По 17 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения о выборе организации по обслуживанию внутридомового газового оборудования, в том числе проведения контроля загазованности подвалов, погребов, подполий и технических этажей в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а - ООО «Областная организация бытового газового обслуживания» (ИНН 4345460493, ОГРН 1174350001231).					
<b>Решили по 17 вопросу:</b> Принять решение о выборе организации по обслуживанию внутридомового газового оборудования, в том числе проведения контроля загазованности подвалов, погребов, подполий и технических этажей в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а - ООО «Областная организация бытового газового обслуживания» (ИНН 4345460493, ОГРН 1174350001231).					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
771,999	89,86	0	0	87,1	10,14
<b>Решение принято</b>					

**18 вопрос.** Принятие решения об уполномочивании **Маринец Алексея Николаевича** (пом. ██████████ право собственности № ██████████) на подписание договора на выполнение работ по техническому обслуживанию, ремонту внутридомового газового оборудования, в том числе проведения контроля загазованности подвалов, погребов, подполий и технических этажей в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл. г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, от лица всех собственников помещений данного дома, с даты начала оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества данного многоквартирного дома на основании договора № 1/НСУ - ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030), а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с исполнением данных полномочий.

Слушали: Маринец Алексея Николаевича ██████████

<b>По 18 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения об уполномочивании <b>Маринец Алексея Николаевича</b> (пом. № ██████████) на подписание договора на выполнение работ по техническому обслуживанию, ремонту внутридомового газового оборудования, в том числе проведения контроля загазованности подвалов, погребов, подполий и технических этажей в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл. г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, от лица всех собственников помещений данного дома, с даты начала оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества данного многоквартирного дома на основании договора № 1/НСУ - ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030), а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с исполнением данных полномочий.					
<b>Решили по 18 вопросу:</b> Принять решение об уполномочивании <b>Маринец Алексея Николаевича</b> (пом. ██████████ право собственности ██████████) на подписание договора на выполнение работ по техническому обслуживанию, ремонту внутридомового газового оборудования, в том числе проведения контроля загазованности подвалов, погребов, подполий и технических этажей в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл. г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, от лица всех собственников помещений данного дома, с даты начала оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества данного многоквартирного дома на основании договора № 1/НСУ - ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030), а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с исполнением данных полномочий.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
771,999	89,86	0	0	87,1	10,14
<b>Решение принято</b>					

**19 вопрос.** Принятие решения о размещении уведомлений о проведении очередных, а также внеочередных общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и о результатах голосований на информационных стендах или в легкодоступных и просматриваемых местах в подъездах многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а.

Слушали: Маринец Алексея Николаевича ██████████

<b>По 19 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения о размещении уведомлений о проведении очередных, а также внеочередных общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и о результатах голосований на информационных стендах или в легкодоступных и просматриваемых местах в подъездах многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а.					
<b>Решили по 19 вопросу:</b> Принять решение о размещении уведомлений о проведении очередных, а также внеочередных общих собраний собственников помещений многоквартирного дома и о результатах голосований на информационных стендах или в легкодоступных и просматриваемых местах в подъездах многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а.					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
859,099	100	0	0	0	0
<b>Решение принято</b>					

**20 вопрос.** Принятие решения о передаче копий протокола и приложений к протоколу данного и иного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, на хранение ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030).

Слушали: Маринец Алексея Николаевича ██████████

<b>По 20 вопросу повестки дня предложено:</b> Принятие решения о передаче копий протокола и приложений к протоколу данного и иного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, на хранение ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030).					
<b>Решили по 20 вопросу:</b> Принять решение о передаче копий протокола и приложений к протоколу данного и иного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, на хранение ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030).					
<b>"За"</b>		<b>"Против"</b>		<b>"Воздержался"</b>	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
771,999	89,86	0	0	87,1	10,14
<b>Решение принято</b>					

**Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а:**

- Приложение № 1** Проект договора №1/НСУ об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а., на 10 листах;
- Приложение № 2** Список собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, присутствовавших на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в форме совместного присутствия, на 1 листе;
- Приложение № 3** Список лиц, приглашенных для участия в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, на 1 листе;
- Приложение № 4** Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, получивших сообщение о проведении общего собрания собственников помещений вышеуказанного многоквартирного дома, на 4 листах;
- Приложение № 5** Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, на 3 листах;
- Приложение № 6** Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, на информационных стендах данного дома, а также вручении сообщений собственникам под роспись, на 2 листах;
- Приложение № 7** Фотоотчёт, подтверждающий размещение сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, на информационных стендах данного дома, на 1 листе;
- Приложение № 8** Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, на 3 листах;
- Приложение № 9** Письменные решения собственников помещений, принявших участие в проведенном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, на 32 листах;
- Приложение № 10** Письменные решения собственников помещений, не учтенные в подсчете голосов собственников помещений, принявших участие в проведенном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а на 3 листах;
- Приложение № 11** Акт подсчета голосов собственников помещений, принявших участие в проведенном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, на 1 листе;
- Приложение № 12** Документы, удостоверяющие полномочия представителей на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, на 5 листах;
- Приложение № 13** Документы, подтверждающие право собственности на помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, на 27 листах.
- Приложение № 14** Акт о размещении копии протокола на информационных стендах и в легкодоступных и просматриваемых местах многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, на 2 листах;
- Приложение № 15** Фотоотчет о размещении копии на информационных стендах и в легкодоступных и просматриваемых местах в подъездах многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а, на 1 листе.

Копии протокола и бюллетеней данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Свердлова, д. 22а передаются в ООО "Архитектор" (ИНН 4345502344, ОГРН 1204300005030).

**Подписи:**

**Председатель Общего Собрания:**

Маринец Алексей Николаевич

Подпись \_\_\_\_\_

Дата «28» апреля 2022 года

**Секретарь Общего Собрания:**

Русских Людмила Александровна

Подпись \_\_\_\_\_

Дата «28» апреля 2022 года

**Члены счетной комиссии:**

Маринец Алексей Николаевич

Подпись \_\_\_\_\_

Дата «28» апреля 2022 года

Русских Людмила Александровна

Подпись \_\_\_\_\_

Дата «28» апреля 2022 года

Подпись Инициатора Общего Собрания Собственников \_\_\_\_\_